**杭州医学院关于**

**临安校区图书馆铜门制作、安装**

**竞争性磋商采购文件**

**项目编号：HZMC-ZXZZ2018001**

**项目名称：临安校区图书馆铜门制作、安装**

**采购单位：杭州医学院**

**2018年1月31日**

**目 录**

1. **竞争性磋商采购公告**
2. **竞争性磋商采购需求**
3. **响应方须知**
4. **评审办法及评分标准**
5. **合同主要条款**
6. **响应文件格式**

**第一章 竞争性磋商采购公告**

根据《中华人民共和国政府采购法》等法律法规规定，经浙江省财政厅[2017]78687号 确认书批准，现就杭州医学院临安校区图书馆铜门制作、安装 进行竞争性磋商采购，欢迎提供服务的供应商前来磋商。

一、**项目编号：**HZMC-ZXZZ2018001

二、**采购组织类型：**分散采购委托代理

**三、采购方式：**竞争性磋商

**四、采购内容及数量：**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **项目内容** | **成交数量** | **采购预算** | **简要要求** |
| 1 | 临安校区图书馆铜门制作、安装  | 1项 | 47万元 | 本项目为杭州医学院临安校区图书馆铜门制作、安装 。 |

**五**、**合格响应方的资格要求**

1.符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的响应方资格条件；

**2.响应方的特定条件：**

1）本项目不接受联合体投标。

**六、竞争性磋商文件的获取**：

1。自行下载附件

**七、磋商保证金：**

磋商保证金：人民币玖仟元整；

响应方应于2018年1月25日下午17:00前交纳并到帐。

交付方式：转账/汇款等非现金形式

收款单位（户名）:杭州医学院

开户银行： 华夏银行武林支行

银行账号：66050181940000760

联系电话：0571-87692778（财务）

**八、响应文件递交截止时间和地点**：

时间：2018年1月26日上午9:30；

地点：杭州市临安区临安校区项目部会议室

响应方应将响应文件密封送交到，逾期送达或未密封将予以拒收。

**九、磋商时间及地点**：

时间：2018年1月26日上午9:30；

地点：杭州市临安区临安校区项目部会议室

响应方可以派授权代表出席开标会议。

**十、现场勘查：**

1.现场勘查：自行勘察

2.勘查地点：杭州医学院

3.投标人投标前应充分勘察现场，充分了解现场安装实际要求,以做出准确报价。因现场勘查不充分导致的报价缺失由投标人自行承担，招标人不再另行支付费用。

**十一、业务咨询：**

采购人：杭州医学院

地址：杭州市滨江高教园区滨文路481号

联系人：陈老师

电话：0571-87692652

业务联系人：江工

电话：63863718

质疑联系人：候村叶

联系方式：0571-87695030

**第二章 竞争性磋商需求**

**一、项目概况**

本工程为杭州医学院临安校区图书馆铜门制作、安装 。

**二、主要内容**

依照学校实际需求，对我校临安校区图书馆铜门制作、安装 。招标内容详见工程量清单及招标图纸（清单另册）。

**三、对施工单位的服务要求：**

1、服务响应时间为24小时。

2、工程整体质保期为工程完工，经验收合格后2年（自验收合格之日算起）。

3、派驻的项目经理有二年内承担过类似工程经历，具体施工队伍需具有类似的工程施工经验。

**四、现场勘查**

1.现场勘查：自行勘察

2.勘查地点：杭州医学院

3.联系人：江工

4.投标人投标前应充分勘察现场，充分了解现场安装实际要求,以做出准确报价。因现场勘查不充分导致的报价缺失由投标人自行承担，招标人不再另行支付费用。

**五、其他要求：**

1、作为专业承包商，投标方有义务对原招标图纸的缺陷和不足进行深化、细化、完善和调整，中标后任何因原图纸不足造成的变更均不得调整合同价格。

2、本项目的设计、施工必须达到招标文件所要求的各项技术指标，并按此进行项目验收。

3、本项目为交钥匙工程，投标人应踏勘现场，任何因勘察不足或其它原因造成的额外工程量均不予调整中标金额。

4、项目经理到位率要求达到90%以上，如低于90%每低于一个百分点扣除人民币贰仟元整（不足一个百分点的按四舍五入计算）；如低于85%每低于一个百分点扣除人民币伍仟元整（不足一个百分点的按四舍五入计算）；如低于80%招标人有权解除合同并扣除履约保证金。

5、中标后若图纸有调整，调整项目金额不高于中标金额5%范围内的不调整中标金额，请投标人自行考虑报价。依据设计施工图纸和技术文件要求，本项目的材料、设备、施工必须达到现行中华人民共和国及省、市、行业的一切有关法规、规范的要求，如设计施工图纸、技术文件、标准及规范要求有出入则以较严格者为准。

6、施工期间施工方应服从校方管理，确保施工安全，施工车辆进出按校保卫处规定实施。

**商务要求表**

|  |  |
| --- | --- |
| 质保期 | 工程整体质保期为工程完工，经验收合格后2年（自验收合格之日算起）。 |
| 工期及施工地点 | 1、竣工时间：合同签订后30日内。2、施工地点：杭州医学院。 |
| 付款条件 | 1、签订合同前，中标方提交合同总价10%的履约保证金（形式：转账支票或电汇或银行汇票或银行保函），合同签订且收到履约保证金后，45天内采购方支付中标方合同价款10%的预付款。2、全部设备到达施工现场并经采购方清点确认后，45天之内采购方支付中标方至工程合同价款的50%（含预付款）。3、全部设备安装调试完毕，经过合同约定各方最终验收合格（包含：水质检测报告合格）后45天内，采购方支付中标方至工程合同价款的80%（含预付款），同时无息退还履约保证金。4、经相关审计部门（采购方单位聘用）审定，中标方提供工程全部资料，并向采购方交付质保金后，采购方支付中标方至工程审定价款的100%。质量保证金按审定价款的3%计，在质量缺陷期（2年）满后45天内，经采购方确认无质量问题，且扣除中标方应承担的违约金等费用后，支付给中标方（不计利息）。5、施工水、电费由中标方单独装表计量的按实际发生计算，如无法单独计量，按商定价款直接支付给总承包人。6、审计费用按浙价服[2009]84号文件计取，其中核增额和超过5%以外的核减额的审计费用由中标方支付，在取得审计报告时直接支付给审计单位。7、采购方在向中标方支付货款前，中标方应向采购方提供同等数额的正规发票，否则采购方有权拒绝支付货款，且不承担因其不支付合同价款或迟延支付合同价款引起的任何责任。 |
| 合理化建议（如有） |  |
| 特殊承诺（如有） |  |

**第三章 响应方须知**

**前附表**

|  |  |
| --- | --- |
| **序号** | **内容、要求** |
| 1 | 项目名称：杭州医学院临安校区图书馆铜门制作、安装  |
| 2 | 报价及费用：1、价格采用人民币报价；2、不论竞争性磋商结果如何，响应方均应自行承担所有与竞争性磋商有关的全部费用；3、本项目代理服务费向成交供应商收取（按成交金额1.0%计算，不足叁仟元按叁仟元计）。 |
| 3 | 磋商保证金：应按《竞争性磋商采购公告》第八条规定交纳。 |
| 4 | 响应文件组成：正本一份；副本四份 |
| 5 | 竞争性磋商响应文件递交截止时间及地点：时间：2018年1月26日上午9:30；地点：杭州市临安区临安校区项目部会议室 |
| 6 | 竞争性磋商时间及地点：时间：2018年1月26日上午9:30；地点：杭州市临安区临安校区项目部会议室； |
| 7 | 评审办法及评分标准：详见第四章《评审办法及评分标准》 |
| 8 | 评审结果公示：评审结果公示于杭州医学院网站 |
| 9 | 成交通知：以成交公告为准 |
| 10 | 磋商保证金退还（不计息）：1、未成交方的保证金，在成交通知书发出之日起五个工作日内凭保证金收据退还。2、成交方的磋商保证金在采购合同签订后五个工作日内凭保证金收据退还。 |
| 11 | 签订合同：成交公告发出后30日内。 |
| 12 | 响应文件有效期：90天 |
| 13 | 现场勘查：自行勘察。 |
| 14 | 解释：本竞争性磋商文件的解释权属于招标采购单位。 |

**一 总 则**

**（一）适用范围**

本竞争性磋商文件适用于杭州医学院临安校区图书馆铜门制作、安装 的磋商、评审、验收、合同履约、付款等（法律、法规另有规定的，从其规定）。

**（二）定义**

1、招标采购单位系指组织本次招标的杭州医学院（采购人）。

2、“响应方”系指向招标人提交响应文件的单位或个人。

3、“产品”系指供方按竞争性磋商文件规定，须向采购人提供的一切设备、保险、税金、备品备件、工具、手册及其它有关技术资料和材料。

4、“服务”系指竞争性磋商文件规定响应方须承担的安装、调试、技术协助、校准、培训、技术指导以及其他类似的义务。

5、“项目”系指响应方按竞争性磋商文件规定向采购人提供的产品和服务。

6、“工程”系指谈判响应方按竞争性谈判文件规定向采购人提供的工程产品及服务。

7、“书面形式”包括信函、传真、电子文档等。

8、“▲”系指实质性要求条款，响应方必须做出实质性响应。

**（三）采购方式**

本次采购采用竞争性磋商方式进行。

**（四）竞争性磋商委托**

响应方代表须携带有效身份证件。如响应方代表不是法定代表人，须有法定代表人出具的授权委托书。（正本用原件，副本用复印件）。

**（五）联合体投标**

本项目不接受联合体投标。

**（六）转包**

本项目不允许转包。

**（七）特别说明：**

▲1.响应方所使用的资格、信誉、荣誉、业绩与企业认证必须为本法人所拥有。响应方所使用的采购项目实施人员必须为本法人员工（或必须为本法人或控股公司正式员工）。

▲2.响应方应仔细阅读竞争性磋商文件的所有内容，按照竞争性磋商文件的要求提交响应文件，并对所提供的全部资料的真实性承担法律责任。

▲3.响应方在磋商活动中提供任何虚假材料,其响应文件无效，并报监管部门查处；成交后发现的,成交方须依照《中华人民共和国消费者权益保护法》第49条之规定双倍赔偿采购人，且民事赔偿并不免除违法响应方的行政与刑事责任。

▲4.单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标项投标或者未划分标项的同一招标项目投标。否则上述单位投标均无效。

**二 竞争性磋商文件**

**（一）竞争性磋商文件的构成。本竞争性磋商文件由以下部分组成：**

1、竞争性磋商采购公告

2、竞争性磋商采购需求

3、响应方须知

4、评审办法及标准

5、合同主要条款

6、响应文件格式

7、本项目竞争性磋商文件的澄清、答复、修改、补充的内容

**（二）响应方的风险**

响应方没有按照竞争性磋商文件要求提供全部资料，或者响应方没有对竞争性磋商文件作出实质性响应是响应方的风险，并可能导致其响应文件被拒绝。

**（三）竞争性磋商文件的澄清与修改**

1、响应方应仔细阅读本竞争性磋商文件，如对本次竞争性磋商文件存在疑问，请将书面文件在**响应文件提交截止时间5日前**送至招标人，招标人在酌情予以澄清和修改，并书面通知所有购买竞争性磋商文件的响应方，同时视情作出是否延长响应截至时间的决定，如规定时间内未收到任何质疑，则视为各响应方均对此无异议。

2、无论出于何种原因，招标人可主动地或在解答响应方提出的澄清问题时对竞争性磋商文件进行修改，竞争性磋商文件的修改将以书面形式，包括传真、电子邮件形式，通知所有购买竞争性磋商文件的响应方，并对其具有约束力，该澄清或修改的内容为竞争性磋商文件的组成部分。响应方应立即以书面形式确认已收到修改文件。

3、竞争性磋商文件澄清、答复、修改、补充的内容为竞争性磋商文件的组成部分。当竞争性磋商文件与竞争性磋商文件的答复、澄清、修改、补充通知就同一内容的表述不一致时，以最后发出的书面形式文件为准。

4、竞争性磋商文件的澄清、答复、修改或补充都应该通过本代理机构以法定形式发布，采购人非通过本机构，不得擅自澄清、答复、修改或补充竞争性磋商文件。

**三 响应文件的编制**

**（一）响应文件的组成**

1、响应文件由报价文件、商务文件、技术文件组成，以**胶装形式**装订成册。**▲活页装订的响应文件投标无效**。

2、响应方应将报价文件、商务文件、技术文件**合钉成一本**。

3、编制份数：**正本一份，副本四份**。谈判响应文件文件的封面应注明“正本”、“副本”字样。若“正本”与“副本”不符，以“正本”为准。

4、响应文件需提供的材料。

**文件组成：**

**1、报价文件：**

工程量清单编制与报价统一格式。

工程量清单及计价表式：（不得随意修改）

（1）工程量清单封面

（2）工程量清单编制说明

（3）响应总价封面

（4）工程量清单报价说明

（5）表1-1-1 工程项目报价汇总表

（6）表1-1-2 单位工程报价汇总表

（7）表1-2 分部分项工程量清单及计价表

（8）表1-3-A 组织措施项目（整体）清单及计价表

（9）表1-3-B 组织措施项目（专业工程）清单及计价表

（10）表1-3-C 技术措施项目清单及计价表

（11）表1-3-A-1 安全文明施工措施项目清单及计价表

（12）表1-4 其他项目清单及计价表

（13）表1-4-1 计日工表

（14）表1-4-2 总承包服务费项目及计价表

（15）表1-5 主要工日价格表

（16）表1-6 主要材料价格表

（17）表1-7 主要机械台班价格表

2、工程量清单报价分析表：

（1）表2-1 分部分项工程量清单综合单价分析表

（2）表2-2 措施项目清单分析表

（3）表2-3 综合单价工料机分析表

（4）表2-4 措施项目工料机分析表

（5）表2-5 现场监控、临时宿舍取暖降温费用分析表

招标人根据本项目的构成、发包方式及报价要求，将在工程量清单编制总说明中明确响应方具体需填报的表格。

投标报价需要的其它资料(本项无格式，需要时由招标人用文字或表格提出、或响应方在投标报价时提出)

**2、商务文件：**

（1）法定代表人资格证明书、法定代表人授权委托书；

（2）响应书；

（3）响应声明书；

（4）响应方情况介绍；

（5）商务偏离表；

（6）营业执照、安全生产许可证（复印件加盖公章）；

（7）最近一个月纳税证明、最近一个月缴纳社保证明（复印件加盖公章）；

（8）响应方及响应方项目经理自2014年1月1日以来成功案例和相关业绩证明（同类项目情况一览表、合同复印件、竣工验收报告等）**（原件备查）**；

（9）响应方认为可以证明其能力或业绩的其他材料（如有）；

（10）响应方需要说明的其他文件和说明。

**3、技术文件：**

（1）施工方案（临安校区图书馆铜门制作、安装 ）：a.本项目的施工方案，体现科学性及合理性，工程概况，施工组织总体设想、方案的针对性及施工阶段的划分；b.施针对工程项目（临安校区图书馆铜门制作、安装 ）实施的重点、难点和解决方案及施工进度计划网络图；c.施工各阶段的进度计划以及进度保证措施，劳动力、施工机械设备及材料的投入安排；d.施工的质量保证措施、安全文明施工、环境保护和消防措施；e.服从采购人协调和统一管理及配合措施，以及特殊服务承诺措施f.现场勘察报告及证明

（2）项目管理班子配备（姓名、年龄、性别、专业、职称、培训、上岗证情况、业绩经历、执业证书等）；

1）项目管理班子配备情况表；

2）项目管理班子配备情况其它辅助说明资料。

（3）响应方提供的工程质保期、维护响应、服务方式、特别承诺的说明；

（4）响应方认为需要提供的其它材料。

**（二）响应文件的制作和签署**

1、响应方应按本竞争性磋商文件规定的格式和顺序编制、装订响应文件，响应文件内容不完整、编排混乱导致响应文件被误读、漏读或者查找不到相关内容的，是响应方的责任。

2、响应文件的正本需打印或用不褪色的墨水填写，响应文件正本除本《响应方须知》中规定的可提供复印件外均须提供原件（复印件须加盖响应方公章）。副本可以是正本加盖公章后的复印件。

3、响应文件须由响应方在规定位置盖章并由法定代表人或法定代表授权人签署，响应方应写全称。

4、响应文件不得涂改，若有修改错漏处，须加盖单位公章或者法定代表人或授权委托人签字或盖章。响应文件因字迹潦草或表达不清所引起的后果由响应方负责。

**▲5、法定代表人授权委托书必须由法定代表人签名或盖章并加盖单位公章，响应书、响应声明书、初次报价一览表必须由法定代表人或被授权人签名并加盖单位公章。**

**（三）响应文件的包装、递交、修改和撤回**

1、响应方应在响应文件包装封面上注明响应方名称、响应方地址、响应文件名称（商务和技术文件）、竞争性磋商项目名称、项目编号及“开标时启封”字样，并加盖响应方公章。

2、未按规定密封的响应文件将被拒绝，由此造成响应文件被误投或提前拆封的风险由响应方承担。

3、响应方在响应截止时间之前，可以对已提交的响应文件进行修改或撤回，并书面通知招标人，但不得影响磋商活动的正常进行。“响应文件修改”或“响应文件撤回通知”都应密封并在密封袋上写明磋商项目名称、编号、响应方名称，由响应方代表签字并加盖公章，并注明“响应文件修改”或“响应文件撤回通知”字样，相应部分以最后的修改为准。响应截止时间后，响应方不得撤回、修改响应文件。修改后重新递交的响应文件应当按本竞争性磋商文件的要求签署、盖章和密封。

**（四）响应文件的语言及计量**

1、响应文件以及响应方与招标采购单位就有关磋商事宜的所有来往函电，均应以中文汉语书写。除签名、盖章、专用名称等特殊情形外，以中文汉语以外的文字表述的响应文件视同未提供（有中文汉语说明的除外）。

**（五）报价**

1、本项目的工程量清单的投标单价按工程量清单报价方式进行报价；

2、投标报价为响应方的响应文件中提出的各项支付金额的总和；

3、响应方的投标报价，应是完成商务要求和合同条款上所列本项目招标范围及工期的全部，不得以任何理由予以重复，作为响应方计算单价或总价的依据；

4、采用工程量清单报价的，响应方应按清单中列出的工程项目填报单价和合价。每一项目只允许有一个报价。任何有选择的报价将不予接受，响应方未填单价或合价的工程项目，在实施后，招标人将不予以支付，并视作该项费用已包括在其它有价款的单价或合价内；

5、技术规范要求的费用应包括在响应报价中；

6、合同的施工地点为商务要求所述，除非合同中另有规定，响应方在响应总价中的价格均包括完成该工程项目的直接费、间接费、利润、税金、风险费等所有费用；

7、响应方应先到工地踏勘以充分了解工地位置、地质情况、道路、储存空间、装卸限制及任何其它足以影响承包价的情况，任何因忽视或误解工地情况而导致的索赔或工期延长申请将不获批准；

8、除非本采购文件对工程量清单编制和报价另有说明的，否则，响应方应按工程量清单中的项目和数量进行报价。

9、响应方应依据施工图纸仔细踏勘现场，充分考虑施工环境。

10、若招标人对部分材料提供了参考品牌及相关要求，响应方必须按规定的要求进行投标报价且必须在“表1-6”中的备注一栏中注明所选材料的品牌、规格、型号，若响应方没有对其选中的材料品牌、规格、型号进行注明的，则中标后由招标人指定品牌，价格不予调整。

11、谈判响应方所报的最终报价在合同执行过程中是固定不变的，不得以任何理由予以变更，任何包含价格调整要求，将被认为是非响应性报价而予以拒绝。

**（六）响应文件的有效期**

▲1、自响应截止日起90天响应文件应保持有效。有效期短于这个规定期限的响应文件将被拒绝。

2、在特殊情况下，招标人可与响应方协商延长响应文件的有效期，这种要求和答复均以书面形式进行。

3、响应方可拒绝接受延期要求而不会导致磋商保证金被没收。同意延长有效期的响应方需要相应延长磋商保证金的有效期，但不能修改响应文件。

4、成交方的响应文件自开标之日起至合同履行完毕止均应保持有效。

**（七）磋商保证金**

▲1、响应方须按时提交磋商保证金。否则，其响应文件将被拒绝。

2、保证金支付形式：转账/汇款等非现金形式。

3、未成交方的保证金，在成交通知书发出之日起五个工作日内携带保证金缴纳收据或财税部门统一监制的往来款收据（开给本公司，注明竞争性磋商的项目编号）退还，以电汇方式提供保证金的可快递提供收据及开户银行帐号信息，不需要到现场办理。

4、成交方的磋商保证金在采购合同签订后五个工作日内退还。

5、保证金不计息。

6、下列情况，磋商保证金将不予退还：

（1）供应商在提交响应文件截止时间后撤回响应文件的；

（2）供应商在响应文件中提供虚假材料的；

（3）除因不可抗力或磋商文件认可的情形以外，成交供应商不与采购人签订合同的；

（4）供应商与采购人、其他供应商或者采购代理机构恶意串通的；

（5）将成交项目转让给他人或者在响应文件中未说明且未经采购人同意，将成交项目分包给他人的；

（6）其他严重扰乱磋商程序的；

（7）未成交供应商恶意质疑、投诉的；

（8）磋商文件规定的其他情形。

**四 响应文件无效的情形**

1、磋商小组依照采购文件的要求和规定，首先对响应方的投标资格进行符合性审查。响应方存在以下情况之一的，资格审查不予通过予以废标，不再进行下一步评审：

（1）响应方未按照采购文件的要求提交投标保证金的；

（2）被有关行政监管部门通报限制投标且在限制期内的；

（3）响应报价高于投标限价的；

（4）响应文件中不附企业法人营业执照的，或企业法人营业执照过期、不实的；

（5）不符合资格审查条件的其他情形；

2、磋商小组依照采购文件要求和规定，对通过资格审查的响应文件进行初步评审。响应文件出现下列情形之一的，由磋商小组初审后按废标处理：

（1）本须知第11条规定的响应文件有关内容未按本须知第19.3款规定加盖响应方印章或未经法定代表人或其委托代理人签字或盖章，由委托代理人签字或盖章未随响应文件一起提供有效的“授权委托书”原件；

（2）响应文件商务报价部分没有编制人员签字、盖章的，或存在弄虚作假情况的；

（3）响应文件未按规定的格式填写，内容不全或关键字迹模糊、无法辨认的（包括响应承诺书）；

（4）响应方递交两份或多份内容不同的响应文件，或在一份响应文件中对同一招标项目报有两个或多个报价，且未声明哪一个有效，按采购文件规定提交备选投标方案的除外；

（5）响应文件提出了不能满足采购文件要求的本项目验收、施工工期、保修期等要求的；

（6）法律、法规、规章及现行招投标管理规定必须废标的；

3、磋商小组对通过初步评审的响应文件依次进行技术标评审，技术标评审采用通过制。响应文件有以下情况之一的，技术标评审不予通过：

（1）项目管理班子配备不能满足要求的；

（2）关键施工技术方案不可行的；

（3）生产措施存在重大安全隐患的；

（4）主要施工机械设备不能满足施工需要的；

（5）采用的验收标准或主要技术指标达不到国家强制性标准或采购文件要求的；

（6）采用的施工工艺、方法或质量安全管理措施不能满足国家强制性标准或要求的；

磋商小组对不予通过的技术标书，应出具书面评标报告。对于法律法规及采购文件无明确规定，施工工艺、技术按照国家规范能满足招标项目施工要求的技术标书，不得随意废除；

4、响应报价评审是指对响应方的工程量清单的范围、数量、报价进行全面审核和对比分析。重点列出投标报价相对于法律法规和采购文件的重大偏差和有无严重的不平衡报价，通过质询、判断作出书面评审意见。响应报价中有以下情况之一的，响应方的投标应予废除：

（1）响应方应根据有关要求加强安全防护、文明施工工作。文明施工、环境保护、安全施工、临时设施费等措施费用必须充分保证，其中文明施工费、环境保护费、安全施工费和临时设施费四项费用的投标报价总额不得低于按照《浙江省建设工程施工取费定额（2010）》规定的相应弹性费率中值计算的所需费用总额的90%，否则，由磋商小组认定其低于成本价竞标；

规费(农民工工伤保险等规费)、税金等不可竞争费用低于现行规定的作废标处理；

（2）改变采购文件提供的工程量清单（项目编码、计量单位、工程数量、项目特征描述）；

（3）改变采购文件规定的暂定价的；

（4）经磋商小组认定响应方的响应报价低于成本价的；

（5）响应方拒绝按磋商小组要求提供报价分析说明和证明材料的；

（6）工程量清单报价与工、料、机报价及对应的报价分析不相符的，或与本项目的施工组织设计及施工方案明显不匹配的，经磋商小组书面质询，响应方不能说明理由或磋商小组认定其理由不成立的；

（7）当磋商小组发现其错误达到或超过原总报价0.5%时,将认定其响应文件质量较差,其错误不予修正,作废标处理；

（8）法律、法规、规章及现行招投标管理规定必须废标的。

**五 开标**

**（一）开标准备**

招标人将在竞争性响应截止时间前半小时开始接收响应文件，并在规定的时间和地点进行开标，响应方的法定代表人或其委托授权人应参加开标会并签到。

**（二） 开标程序：**

1、开标会由招标人主持；

2、主持人宣布评审期间的有关事项，响应方如需提请有关人员回避需在开标前提出；

3、开标时，监督人员检验响应文件密封的完整性并签字确认，确认无误后拆封响应文件，不符合要求的，当场退还响应方，并由响应方代表签字确认。

4、竞争性磋商不进行公开唱标。

**六 磋商程序**

**（一）磋商小组**

本项目磋商小组由政府采购评审专家3人组成。

**（二）评审方式**

本项目采用不公开方式评审，评审的依据为竞争性磋商文件和响应文件及磋商承诺。

**（三）评审程序**

1、磋商小组审核响应文件。

（1）、磋商小组按照商务、资格类进行分工审核响应文件。

（2）、依据竞争性磋商文件的规定，从响应文件的有效性、完整性和对竞争性磋商文件的响应程度进行审查，以确定是否对竞争性磋商文件的实质性要求作出响应。磋商小组要求供应商澄清、说明或者更正响应文件均以书面形式作出。供应商的澄清、说明或者更正应当由法定代表人或其授权代表签字或者加盖公章。供应商为自然人的，由本人签字。

2、磋商小组汇总并讨论审核情况，确定响应方是否具有磋商资格。

3、与响应方进行磋商。

（1）磋商小组就讨论和汇总的情况与响应方展开磋商，磋商分为技术和商务两部分，商务磋商主要内容为售后服务、交付时间、付款方式、特殊承诺和商务报价。

（2）响应方确认技术及商务要求并对磋商承诺确认后由授权代表签字。

（3）磋商及报价轮次不超过三轮，具体根据项目的 情况由磋商小组决定。

（4）已提交响应文件的供应商，在提交最后报价之前，可以根据磋商情况书面提出退出磋商，退出申明书应当由法定代表人或其授权代表签字或者加盖公章。供应商为自然人的，由本人签字。

（5）响应方在全部磋商结束后按规定时间内统一进行最后报价。

4、磋商小组拟制评审报告。

**七 评审原则和评审办法**

1、评审原则和评审办法。磋商小组必须公平、公正、客观，不带任何倾向性和启发性；不得向外界透露任何与评审有关的内容；任何单位和个人不得干扰、影响评审的正常进行；磋商小组及有关工作人员不得私下与响应方接触。本项目评审办法是综合评分法，具体评审内容及评分标准等详见《第四章：评审办法及评分标准》。

2、客观、公正的对待所有响应方，对所有磋商评价，均采用相同的程序和标准。

3、在磋商期间，响应方不得向磋商小组成员询问磋商情况，不得进行旨在影响磋商结果的活动，否则将废除其磋商资格，并不再返还磋商保证金。

4、在磋商过程中，磋商小组成员不得与响应方私下交换意见，在竞争性磋商工作结束后，凡与磋商情况有接触的人不得将磋商情况扩散出磋商小组成员之外。

5、招标人不向响应方解释落标原因，不退还响应文件。

6、磋商小组应当根据综合评分情况，按照评审得分由高到低顺序推荐3名以上成交候选供应商，并编写评审报告。

7、根据《财政部关于政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法有关问题的补充通知》，现就《财政部关于印发<政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法>的通知》（财库〔2014〕214号）有关问题补充通知如下：

采用竞争性磋商采购方式采购的政府购买服务项目（含政府和社会资本合作项目），在采购过程中符合要求的供应商（社会资本）只有2家的，竞争性磋商采购活动可以继续进行。采购过程中符合要求的供应商（社会资本）只有1家的，采购人（项目实施机构）或者采购代理机构应当终止竞争性磋商采购活动，发布项目终止公告并说明原因，重新开展采购活动。

**八 定标**

**（一）评审结果公示**

1、评审结束后，招标人将在浙江政府采购网等相关网站或媒体上发布成交公告。响应方对评审结果如有异议，可在规定时间内以书面形式向招标单位提出质疑，但需对质疑内容的真实性承担法律责任。质疑人负有举证义务，需提交认为自己合法权益受到损害或可能受到损害的相关证据材料。

2、供应商捏造事实、提供虚假材料进行质疑的，被质疑人应当报告同级财政部门，由同级财政部门审查，情况属实的，应列入不良行为记录，视情在政府采购指定媒体上公告。因恶意质疑、投诉导致授予合同的期限延期的，应按延期天数每天赔偿中标金额的0.1％。

3、存在下列情形之一的，质疑事项可不予处理：

（1）质疑人没有直接参加政府采购活动的；

（2）质疑人与质疑事项不存在利害关系的；

（3）所有质疑事项均不符合规定情形的；

（4）提起质疑时间已经超过质疑有效期的；

（5）质疑已经处理并答复后，质疑人就同一事项再次提起质疑且未提供新的有效证据的；

（6）不符合相关法律法规和省级以上财政部门规定的其他条件。

**（二）合同授予**

1、成交方应当在《成交通知书》发出之日起30日内与采购人签订采购合同。

2、成交方拖延、拒签合同的,招标采购单位不予退还其交纳的磋商保证金；情节严重的，由财政部门将其列入不良行为记录名单，在一至三年内禁止参加政府采购活动，并予以通报。

3、收到成交通知书后七个工作日内，按规定，成交方向招标单位支付代理服务费。

**第四章 评审办法及评分标准**

一、总则

本次评标采用综合评分法，总分为100分。合格响应方的评标得分为各项目汇总得分，成交候选资格按评标得分由高到低顺序排列，得分相同的，按投标报价由低到高顺序排列；得分且投标报价相同的，按技术得分由高到低顺序排列。排名第一的的响应方为成交方。评分过程中采用四舍五入法，并保留小数2位。

响应方评标综合得分=商务报价分+(技术、资信业绩及其他分)

**二、评标内容及标准**

（一）商务报价分（30分）

1、商务报价评分将在有效响应方范围内进行，最高得30分，最低得0分，小数点后保留2位小数。

价格分采用低价优先法计算，即满足采购文件要求且投标价格最低的投标报价为评标基准价，其他响应方的价格分按照下列公式计算：

价格分=（评标基准价/投标报价）×30%×100

（二）技术分（46分）

1、总体概述（临安校区图书馆铜门制作、安装 ）：工程概况，施工组织总体设想、方案的针对性及施工阶段的划分，优的得5-8分，一般的得3-5分，差的得0-3分（8分）

2、针对本工程项目（临安校区图书馆铜门制作、安装 ）实施的重点、难点和解决方案及施工进度计划网络图，优的得5-8分，一般的得2-5分，差的得0-2分（8分）；

3、施工各阶段的进度计划以及进度保证措施，劳动力、施工机械设备及材料的投入安排，优的得5-8分，一般的得2-5分，差的得0-2分（8分）；

4、施工的质量保证措施、安全文明施工、环境保护和消防措施优的得5-7分，一般的得2-5分，差的得0-2分（7分）；

5、项目管理班子的人员配备情况及承诺到位率，优的得5-8分，一般的得2-5分，差的得0-2分（8分）；

6、服从采购人协调和统一管理及配合措施，以及特殊服务承诺措施，优的得5-7分，一般的得3-5分，差的得0-3分（7分）。

（三）资信业绩及其他分（24分）

1、响应文件制作（3分）：装订牢固，目录清楚，完全响应招标文件要求提供相关资料，表格等得2-3分；在装订、目录、响应招标文件要求提供相关资料，表格等方面有欠缺得0-2分；

2、响应方资信能力（5分）；

a.具有有效ISO质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系，每个得1分；

b.根据投标人在浙江省企业信用信息系统信誉等级进行打分，AAA级得2分，AA级得1分，其余不得分。（需提供“信用浙江”网页截图并盖单位公章及信用评估机构出具的信用报告概述，不提供不得分）；

3、响应方近三年同类项目业绩（每有一个项目加2分，满分6分）；

4、响应方项目经理近三年承担过同类项目项目业绩（每有一个项目加2分，满分6分）

5、工程质保期、维护响应、服务方式、特别承诺（4分）。

备注：相关的业绩证明材料须出具合同复印件、分部分项竣工验收报告或竣工验收报告（加盖公章）。同时证明材料须内容清晰，如有模糊或涂改或内容（验收报告签发日期）不清等现象，经磋商小组讨论可能将导致该业绩无效。如发现提供虚假业绩的按无效投标处理，并追究其责任。原件带至评标现场备查。（近三年指2014年1月1日以来）

（四）技术、资信业绩及其他分的计算

技术、资信业绩及其他分按照磋商小组成员的独立评分结果汇总数的算术平均分计算，计算公式为：技术、资信业绩及其他分=（磋商小组所有成员评分合计数）/（磋商小组组成人员数）

**第四章 合同主要条款**

**合同编号**

**采购合同**

（本合同为合同样稿，最终稿由三方协商后确定）

采购编号： 确认书编号：

甲方（需方、发包人）：杭州医学院

乙方（供方、承包人）：

签约时间、地点： 2018年 月 日，杭州

第一节 通用合同条款（略）

第二节 专用合同条款

一、词语定义及合同文件

2．合同文件及解释顺序

合同文件组成及解释顺序：（1）本合同协议书（2）中标通知书（3）本合同专用条款（4）补充协议（5）采购文件及附件（6）响应文件及附件（7）本合同通用条款（8）施工图纸（9）技术标准及规范等。

3.语言文字和适用法律、标准及规范

3.1 本合同除使用汉语外，还使用 无 语言文字。

3.2适用法律和法规

需要明示的法律、行政法规：《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国安全生产法》、《建筑工程质量管理条例》、《建设工程安全生产管理条例》及现行相关法律、法规。

3.3适用标准、规范

适用标准、规范的名称：现行的国家、地方和行业质量标准、规范、《建筑工程施工质量验收统一标准GB50300-2013》。

发包人提供标准、规范的时间：本合同签订之日。

国内没有相应标准、规范的约定：按地方、行业协会及企业标准、规范、规定、经发包人、承包人双方确认后执行。

4．图纸

4.1发包人向承包人提供图纸日期和套数： / 。

发包人对图纸的保密要求： /

使用国外图纸的要求及费用承担：/

二、双方一般权利和义务

5.工程师

5.2监理单位委派的工程师

姓名： 职务：

发包人委托的职权： /

需要取得发包人批准才能行使的职权： /

5.3发包人派驻的工程师

姓名： 职务：

职权：

5.6不实行监理的，工程师的职权：督促本合同的实施，协调处理工程施工中出现的问题，签证并确认施工中变更联系单和相关费用，负责施工全过程质量监督和检验，签署工序验收单，隐蔽工程验收单，审核工程进度和竣工验收报告，按合同条款签付工程进度款，监督施工进度和督促资料的完成，审核工程竣工结算和决算。

7．项目负责人

姓名： 职务： 项目负责人

8．发包人工作

8.1发包人应按约定的时间和要求完成以下工作：

（1）施工场地具备施工条件的要求及完成的时间： 已具备 。

（2）将施工所需的水、电、电讯线路接至施工场地的时间、地点和供应要求： 发包人提供施工所需的水、电、电讯线路的接入口，承包人负责安装单独计量表接入，产生的水电等一切费用由承包人自行承担。

（3）施工场地与公共道路的通道开通时间和要求： 已开通 。

（4）工程地质和地下管线资料的提供时间： /

（5）由发包人办理的施工所需证件、批件的名称和完成时间： /

（6）水准点与座标控制点交验要求： /

（7）图纸会审和设计交底时间： /

（8）协调处理施工场地周围地下管线和邻近建筑物、构筑物（含文物保护建筑）、古树名木的保护工作：除文物、古树名木保护外，由承包人处理并承担费用。

（9）双方约定发包工应做的其他工作： /

8.2发包人委托承包人办理的工作： /

9．承包人工作

9.1承包人应按约定时间和要求，完成以下工作：

（1）需由设计资质等级和业务范围允许的承包人完成的设计文件提交时间： /

（2）应提供计划、报表的名称及完成时间： /

（3）承担施工安全保卫工作及非夜间施工照明的责任和要求：承包人施工过程中负责安全保卫，确保场内人员及过路行人的安全。

（4）向发包人提供的办公和生活房屋及设施的要求： /

（5）需承包人办理的有关施工场地交通、环卫和施工噪音管理等手续： /

（6）已完工程成品保护的特殊要求及费用承担：在未竣工验收交货前，成品保护及费用均由承包人承担。

（7）施工场地周围地下管线和邻近建筑物、构筑物（含文物保护建筑）、古树名木的保护要求及费用承担：由承包人负责保护并承担费用。

（8）施工场地清洁卫生的要求：

每天清扫一次，现场公共部位的清洁工作，工程完工后2天内现场应清除所有不再需要的临时工程，承包人的设备和多余材料，全部建筑和生活垃圾。

（9）双方约定承包人应做的其他工作：

施工期间，休息时段（早、中、晚）施工场地应不影响学校正常通行。

三、施工组织设计和工期

10．进度计划

10.1承包人提供施工组织设计（施工方案）和进度计划的时间：

开工前5天提交施工组织设计，并同时提交进度计划。

工程师确认的时间：收到完整资料后一周。

10.2群体工程中有关进度计划的要求：

13．工期延误

13.1双方约定工期顺延的其他情况：

遇不可抗力情况，国家法规规定可顺延条件及发包人责任引起的工期延误，经承包人申报，发包人批准后，可顺延工期。

非上述原因引起的工期延误，3天以内的按3000元人民币/天扣除工期延误费，3天以上的，则以上天数按5000元人民币/天计算。

四、质量与验收

17.隐蔽工程和中间验收

17.1双方约定中间验收部位：由建设单位跟踪验收，总体工程质量符合《工程施工质量验收规范GB50300-2013》标准。

19．工程试车

19.5试车费用的承担： /

五、安全施工

严格执行JG59-99标准并参照通用条款第20、21、22条及国家建设工程安全管理条例。（1）承包人应对施工安全负全责，在施工过程中要实现“五无”、“两控制”目标，确保安全。“五无”即无职工死亡，无重大行车交通事故，无压力容器爆炸，无重大质量事故，无火灾事故。（2）承包人应配备专职安全负责人，以确保生产安全。（3）承包人应服从当地政府有关部门在社会治安、综合治理、计划生育、交通管理、环境保护等的管理规定，承包人应该专职人员负责条款的执行，发包人有权对此进行监督、检查。（4）承包人在工程施工期间，必须配备专职用电管理员，全面负责施工用电的管理。

六、合同价款与支付

23．合同价款及调整

23.2本合同价款采用 (1) 方式确定。

(1)采用固定综合单价合同，合同价款中包括的风险范围: 1 、合同履行期间物价上涨( 另有约定除外)；2 、定额、标准及规范调整: 国家政策变化以及一个有经验的承包人可以或应该预见的风险。3、因临时停电、停水引起的费用增加。

风险费用的计算方法:以上风险费用已在投标报价时考虑，不再另行计取。如因此而造成停工、罢工的，除按工期有关条款外，还须没收全部履约保证金，罚没的保证金归发包人所有(在工程款中扣除〉。

风险范围以外合同价款调整方法:

1)因发包人提供的工程量清单有数量误差，或设计变更引起工程量清单项目工程数量的增减，按原有合同价格执行。

2) 因发包人提供的工程量清单项目漏项，或设计变更引起的新增工程项目，其相应单价的确定方法为:合同中己有适用于变更工程的单价的，按合同已有单价计:合同中有类似适用于变更工程的单价的，参照该单价确定:合同无参考单价的，其综合单价按浙江省10版定额计算的直接工程费(主材价格确定方法:有信息价的接发生当月的浙江省、杭州市工程造价信息正刊的信息价计取:当主材无信息价时按发包人确认的市场价格为准) +综合费用(按下限计取)+规费+税金确定。当工程量清单编制明显错误或当响应方报价明显高于同期市场价格水平，并且增加工程量与清单同比超过15 %的，招标人将保留重新估价的权力，单价确定的方法同前。

3) 发包人根据工程的需要可能对承包范围内的数量和内容进行调整， 所涉及的费用按投标报价进行相应的调整。

4) 发包人签证认可的其他增减。

5) 经发包人签证同意的材料变更、价格调整， 仅调整差价及差价的税金；

（2）采用可调价格合同，合同价款调整方法：

（3）采用成本加酬金合同，有关成本和酬金的约定：

23.3双方约定合同价款的其他调整因素：①发包人同意的设计变更②发包人要求增加的施工图范围外的内容（施工单位投标时漏报发包人要求做的内容，不作为调整决算内容。）③当结算子项实际数量变化超过工程量清单内数量10%以上且满足以下条件之一时,业主有权调整工程量增减部分的综合单价：A、结算子项综合单价超过正常水平的±20%以上，B：结算子项实际变化金额超过合同金额±0.1%以上。

24．工程预付款

 无

25．工程量确认

25.1承包人向工程师提交已完工程量报告的时间：每月25日前承包方向发包方提交已完成工程量报告。

26．工程款（进度款）支付

双方约定的工程款（进度款）支付的方式和时间：

1、签订合同前，承包人提交合同总价10%的履约保证金（形式：转账支票或电汇或银行汇票或银行保函），合同签订且收到履约保证金后，45天内发包人支付承包人合同价款10%的预付款。

2、全部设备到达施工现场并经发包人清点确认后，45天之内发包人支付承包人至工程合同价款的50%（含预付款）。

3、全部设备安装调试完毕，经过合同约定各方最终验收合格（包含：水质检测报告合格）后45天内，发包人支付承包人至工程合同价款的80%（含预付款），同时无息退还履约保证金。

4、经相关审计部门（发包人单位聘用）审定，承包人提供工程全部资料，并向发包人交付质保金后，发包人支付承包人至工程审定价款的100%。质量保证金按审定价款的3%计，在质量缺陷期（2年）满后45天内，经发包人确认无质量问题，且扣除承包人应承担的违约金等费用后，支付给承包人（不计利息）。

5、施工水、电费由承包人单独装表计量的按实际发生计算，如无法单独计量，按商定价款直接支付给总承包人。

6、审计费用按浙价服[2009]84号文件计取，其中核增额和超过5%以外的核减额的审计费用由承包人支付，在取得审计报告时直接支付给审计单位。

7、发包人在向承包人支付货款前，承包人应向发包人提供同等数额的正规发票，否则发包人有权拒绝支付货款，且不承担因其不支付合同价款或迟延支付合同价款引起的任何责任。

七、材料设备供应

27．发包人供应材料设计

27.4发包人供应的材料设备与一览表不符时，双方约定发包人承担责任如下：

（1）材料设备单价与一览表不符： /

（2）材料设备的品种、规格、型号、质量等级与一览表不符： /

（3）承包人可代为调剂串换的材料： /

（4）到货地点与一览表不符： /

（5）供应数量与一览表不符： /

（6）到货时间与一览表不符： /

27.6发包人供应材料设备的结算方法： /

28．承包人采购材料设备

28.1承包人采购材料设备的约定：

由承包人自行采购，所有材料均应有合格证和质保书，并符合国家规定的技术标准和设计要求。施工前须经发包方验收。承包人使用不合格产品无条件返工，并承担发包人由此造成的损失。

八、工程变更

设计变更必须经设计单位确认；因工程变更而产生的新增减工程量，经发包人工程联系单盖章签复意见后，方可作为决算依据。

九、竣工验收与结算

工程具备竣工验收条件，承包人按国家工程验收有关规定，向发包人提供完整竣工资料及竣工验收报告；工程价款结算最终以审计部门审定结果为支付依据。

32．竣工验收

32.1承包人提供竣工图的约定：工程竣工验收一个月内提交发包方完整的竣工图伍套、技术资料伍套及全套电子文档一份。

32.6中间交工工程的范围和竣工时间：按签订工程合同为准。

十、违约、索赔和争议

35．违约

35.1本合同中关于发包人违约的具体责任如下：

本合同通用条款第24条约定发包人违约应承担的违约责任：无

本合同通用条款第26.4 款约定发包人违约应承担的违约责任：无

本合同通用条款第33.3 款约定发包人违约应承担的违约责任：无

双方约定的发包人其他违约责任：由于发包人的原因造成的工期延误，工期顺延天数由现场监理及发包签证确定。

35.2本合同中关于承包人违约的具体责任如下：

因承包人原因造成工程质量问题，由承包人负责整改工作及相关费用，直至达到合格标准。因此造成的工期延误和损失，由承包人承担一切后果。承包人不修复或无法修复的,发包人有权自行委托有资质单位修复,修复费用及造成的损失由承包人承担。

双方约定的承包人其他违约责任：以签订合同为准。

37．争议

37.1本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，协商不成的，按下列第（2）种方式解决：

（1）提交 / 种裁委员会仲裁；

（2）依法向 杭州市 仲裁委员会提请仲裁或向 杭州市 人民法院提起诉讼。

十一、其他

38．工程分包

38.1本工程发包人同意承包人分包的工程： /

分包施工单位为： /

39．不可抗力

39.1双方关于不可抗力的约定：按通用条款的相应条款执行

40．保险

40.6本工程双方约定投保内容如下：

（1）发包人投保内容：发包人工地自身人员和第三者人身意外伤害保险。

发包人委托承包人办理的保险事项： 按通用条款办理。

（2）承包人保内容：承包人必须为施工场地内自有人员办理意外伤害保险，并为施工机械设备办理保险，支付相关保险费用。

41．担保

41.3本工程双方约定担保事项如下：

（1）发包人向承包人提供履约担保，担保方式为： / 。

（2）承包人向发包人提供履约担保，担保方式为合同总价10%的银行汇票或转帐支票或现金支票，担保合同作为本合同附件。

（3）双方约定的其他担保事项： /

46．合同份数

46.1双方约定合同副本份数：一式玖份，正本叁份，副本陆份，双方各执壹正叁副，招标代理机构壹正。

47．补充条款

 47.1合同双方确认，本合同及本合同约定的其它文件组成部分中的各项约定都是通过法定招标过程形成的合法成果，不存在与采购文件和中标人响应文件实质性内容不一致的条款。如果存在任何此类不一致的条款，也不是合同双方真实意思的表示，对合同双方不构成任何合同或法律约束力。合同双方也不存在且也不会签订任何背离本合同实质性内容的其他协议或合同。如果存在或签订背离本合同实质性内容的其他协议或合同，也不是合同双方真实意思的表示，对合同双方不构成任何合同或法律约束力。

47.2承包人必须按期如实支付工人的劳动工资，发包人有权监督承包人对工人工资的发放。如若发生因承包人拖欠民工工资导致民工到发包人处闹事，造成阻挠施工进度、扰乱发包人正常的工作秩序及校园环境，每发生一次，发包人有权扣罚承包人10%的履约保证金。并且由承包人承担由此造成的损失和责任，由此导致的工期拖延，发包人不顺延工期。

47.3履约保证金分为三部分，其中履约担保金中40%作为质量担保，30%作为工期进度担保，剩余30%作为文明施工担保。

47.4 主材的相关要求：承包人提供的施工材料必须全部符合绿色环保规定要求，不得使用任何三无产品。施工时，必须按照响应文件中确定的材料进行，未经发包人同意不得更换已确定的装修材料。

47.5结算审核费用由发包人、承包人按“浙价服（2009）84号”文件计取，其中核增额、超过5%以上的核减额产生的追加费用由承包人支付。审计机构对承包人提交的竣工结算报告进行审核时，承包人须根据发包人及审计机构的要求履行配合义务，因承包人不配合导致审计机构无法及时完成造价审核的，责任由承包人承担，承包人不得要求发包人承担逾期付款违约责任。

第三节 合同附件格式

附件一：合同协议书

合同协议书

杭州医学院(以下简称“发包人”)为实施 （项目名称） ，已接受 (承包人名称) (以下简称“承包人”)对该项目施工的投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

1.本协议书与下列文件一起构成合同文件

1. 中标通知书；
2. 采购文件及其补充文件；
3. 投标函及投标函附录；
4. 专用合同条款；
5. 通用合同条款；
6. 标准、规范及有关技术文件；
7. 图纸、图纸会审文件及变更文件；
8. 已标价工程量清单；
9. 响应文件；
10. 其他合同文件。

2.上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

3.签约合同价：人民币(大写) 元(￥ )。

4.承包人项目负责人： 。

5.工程质量符合 合格 标准。

6.承包人承诺按合同约定承担工程的实施、完成及缺陷修复。

7.发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

8.承包人应按照监理人指示开工，工期为 日历天。

9.本协议书一式 份，合同双方各执 份。

10.合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

|  |  |
| --- | --- |
| 发包人： (盖章) | 承包人： (盖章) |
| 法定代表人或其委托代理人： (签字) | 法定代表人或其委托代理人： (签字) |
|  年 月 日 |  年 月 日 |
|  |
|  |
|  |

附件二：质量保修书格式

房屋建筑工程质量保修书

发包人（全称）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包人（全称）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　发包人、承包人根据《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》和《房屋建筑工程质量保修办法》，经协商一致，对\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（工程全称）签定工程质量保修书。

　　一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律、法规、规章的管理规定和双方约定，承担本工程质量保修责任。

保修范围为承包人所承包项目的全部内容。

二、保修期

　　双方根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，约定本工程的质量保修期如下：

　　1.临安校区图书馆铜门制作、安装 、房间和外墙面的防渗漏为 5 年；

2.其他项目保修期限约定如下： 2 年。

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

　　三、质量保修责任

⒈属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起2天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人可以委托他人修理，费用可直接从质保金中扣除。

⒉发生紧急抢修事故的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

⒊对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《房屋建筑工程质量保修办法》的规定，立即向当地建设行政主管部门报告，采取安全防范措施；由原设计单位或者具有相应资质等级的设计单位提出保修方案，承包人实施保修。

⒋质量保修完成后，由发包人组织验收。

　　四、保修费用

　　保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

　　五、其他

双方约定的其他工程质量保修事项：

本工程质量保修书，由施工合同发包人、承包人双方在竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发　包　人（公章）：　　　　　 承　包　人（公章）：

法定地址： 法定地址：

法定代表人或其委托代理人： （签字或盖章）法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）

电话： 电话：

传真： 传真：

电子邮箱： 电子邮箱：

开户银行： 开户银行：

帐号： 帐号：

邮政编码： 邮政编码：

　　　 年　月　日　　　　　　　　　　　 年　月　日

附件三：廉政协议书

廉政协议书

建设单位（甲方）：杭州医学院

施工单位（乙方）：

为加强工程建设中的廉政建设，规范工程建设项目甲乙双方的各项活动，防止发生各种谋取不正当利益的违法违纪行为，保护国家、集体和当事人的合法权益，根据国家有关工程建设的法律法规和廉政建设责任制规定，特订立本廉政协议书。

**第一条　甲乙双方的责任**

（一）应严格遵守国家关于市场准入、项目招标投标、工程建设、施工安装和市场活动等有关法律、法规，相关政策，以及廉政建设的各项规定。

（二）严格执行建设工程项目施工合同文件，自觉履行合同的约定。

（三）工程建设的业务活动必须坚持公平、公正、公开、诚信、透明的原则（除法律法规另有规定者外），不得为获取不正当的利益而损害国家、集体和对方利益；不得违反工程建设管理、施工安装的规章制度。

（四）发现对方在工程建设业务活动中有违规、违纪、违法行为的，应及时纠正对方，情节严重的，应向其上级主管部门或院校纪检监察、司法等有关机关举报。

**第二条　甲方的责任**

甲方的领导和从事该工程建设项目的管理部门及工作人员，在工程建设业务活动的事前、事中、事后应遵守以下规定：

（一）不准向乙方和相关单位索要或接受回扣、礼金、有价证券、贵重物品和好处费、感谢费等。

（二）不准在乙方和相关单位报销任何应由甲方或个人支付的费用。

（三）不准要求、暗示和接受乙方和相关单位为个人装修住房、婚丧嫁娶、配偶子女的工作安排以及出国（境）、旅游等提供方便。

（四）不准参加有可能影响公正执行公务的乙方和相关单位的宴请和健身、娱乐等活动。

（五）不准向乙方推介或为配偶、子女、亲属参与同甲方项目工程施工合同有关的设备、材料、工程分包、劳务等经济活动。不得以任何理由向乙方和相关单位推荐分包单位和要求乙方购买项目工程施工合同规定以外的材料、设备等。

**第三条　乙方的责任**

应与甲方保持正常的业务交往，按照有关法律法规和程序开展业务工作，严格执行工程建设的有关方针、政策，尤其是有关建筑施工安装的强制性标准和规范，并遵守以下规定：

（一）不准以任何理由向甲方、相关单位及其工作人员赠送礼金、有价证券、贵重物品和回扣、好处费、感谢费等。

（二）不准以任何理由为甲方和相关单位报销应由对方或个人支付的费用。

（三）不准接受或暗示为甲方、相关单位或个人装修住房、婚丧嫁娶、配偶子女的工作安排以及出国（境）、旅游等提供方便。

（四）不准以任何理由为甲方、相关单位或个人组织有可能影响公正执行公务的宴请、健身、娱乐等活动。

**第四条　违约责任**

（一）甲方及其工作人员有违反本协议书第一、二条责任行为的，按照管理权限，依据有关法律法规和规定，给予党纪、政纪处分或组织处理；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任。

（二）乙方及其工作人员有违反本协议书第一、三条责任行为的，按照管理权限，依据有关法律法规和规定，给予党纪、政纪处分或组织处理；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任。

**第五条　本协议书作为工程建设施工合同的附件，与工程建设施工合同具有同等法律效力。经双方签署后立即生效。**

**第六条　本协议书的有效期为双方签署之日起至该工程项目竣工验收合格时止。**

**第七条　本协议书一式四份，由甲乙双方各执一份，送交双方监督单位各一份。**

甲方单位：（盖章） 乙方单位：（盖章）

法定代表人或其委托代理人： 法定代表人或其委托代理人：

 年　月　日 年　月　日

**第六章 响应文件格式**

外层包装封签

 （响应方名称）

**竞争性磋商响应文件**

项目名称：杭州医学院临安校区图书馆铜门制作、安装

项目编号： HZMC-ZXZZ2018001

响应文件名称：报价文件、商务和技术文件

响应方名称（加盖公章）：

响应方地址：

在 年 月 日 时 分之前不得启封

授权代表签字：

日期：

响应封面格式：

**正本或副本**

 （响应方名称）

**竞争性磋商响应文件**

项目名称：杭州医学院临安校区图书馆铜门制作、安装

项目编号： HZMC-ZXZZ2018001

响应方名称（加盖公章）：

响应方地址：

授权代表签字：

日期：**竞争性磋商响应文件**

**1、报价文件：**

工程量清单编制与报价统一格式。

工程量清单及计价表式：（不得随意修改）

（1）工程量清单封面

（2）工程量清单编制说明

（3）响应总价封面

（4）工程量清单报价说明

（5）表1-1-1 工程项目报价汇总表

（6）表1-1-2 单位工程报价汇总表

（7）表1-2 分部分项工程量清单及计价表

（8）表1-3-A 组织措施项目（整体）清单及计价表

（9）表1-3-B 组织措施项目（专业工程）清单及计价表

（10）表1-3-C 技术措施项目清单及计价表

（11）表1-3-A-1 安全文明施工措施项目清单及计价表

（12）表1-4 其他项目清单及计价表

（13）表1-4-1 计日工表

（14）表1-4-2 总承包服务费项目及计价表

（15）表1-5 主要工日价格表

（16）表1-6 主要材料价格表

（17）表1-7 主要机械台班价格表

2、工程量清单报价分析表：

（1）表2-1 分部分项工程量清单综合单价分析表

（2）表2-2 措施项目清单分析表

（3）表2-3 综合单价工料机分析表

（4）表2-4 措施项目工料机分析表

（5）表2-5 现场监控、临时宿舍取暖降温费用分析表

招标人根据本项目的构成、发包方式及报价要求，将在工程量清单编制总说明中明确响应方具体需填报的表格。

响应报价需要的其它资料(本项无格式，需要时由招标人用文字或表格提出、或响应方在投标报价时提出)

**2、商务文件：**

（1）法定代表人授权委托书；

（2）响应书；

（3）响应声明书；

（4）响应方情况介绍；

（5）商务偏离表；

（6）营业执照、相关资质证书、安全生产许可证、三类人员证书、企业分管安全生产副经理的有企业任职文件等资格证明材料（复印件加盖公章）；

（7）最近一季度纳税证明、最近一季度缴纳社保证明（复印件加盖公章）；

（8）响应方及响应方项目经理自2014年1月1日以来成功案例和相关业绩证明（同类项目情况一览表、合同复印件、竣工验收报告等）**（原件备查）**；

（9）响应方认为可以证明其能力或业绩的其他材料（如有）；

（10）响应方需要说明的其他文件和说明。

**3、技术文件：**

（1）施工方案（临安校区图书馆铜门制作、安装 ）：a.本项目的施工方案，体现科学性及合理性，工程概况，施工组织总体设想、方案的针对性及施工阶段的划分；b.施针对工程项目（临安校区图书馆铜门制作、安装 ）实施的重点、难点和解决方案及施工进度计划网络图；c.施工各阶段的进度计划以及进度保证措施，劳动力、施工机械设备及材料的投入安排；d.施工的质量保证措施、安全文明施工、环境保护和消防措施；e..服从采购人协调和统一管理及配合措施，以及特殊服务承诺措施；f.现场勘察报告及证明

（2）项目管理班子配备（姓名、年龄、性别、专业、职称、培训、上岗证情况、业绩经历、执业证书等）；

1）项目管理班子配备情况表；

2）建造师（项目负责人）简历表（附投标企业为项目负责人缴纳的社会保险证明、二级建造师证书）；

3）项目管理班子配备情况其它辅助说明资料。

1. 响应方提供的工程质保期、维护响应、服务方式、特别承诺的说明；

（4）响应方认为需要提供的其它材料。

一、响应文件商务报价部分格式

二、响应文件投标函格式

三、响应文件技术部分格式

响 应 文 件

（资格后审项目）

招标编号:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

项目名称:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

响应人: (盖公章)

法定代表人或其委托代理人: (签字或盖章)

中介机构(如委托代理): (盖公章)

法定代表人或其委托代理人: (签字或盖章)

日期:\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**响 应 文 件**

（封面）

项目名称：

响应文件内容： 响应文件商务报价部分格式

法定代表人或委托代理人： （签字或盖章）

响应人： （盖公章）

日期： 年 月 日

工程量清单及计价采用的表格格式如下（具体见附件）：

1、 工程量清单及计价表：

（1）工程量清单封面

（2）工程量清单编制说明

（3）响应总价封面

（4）工程量清单报价说明

（5）表1-1-1 工程项目报价汇总表

（6）表1-1-2 单位工程报价汇总表

（7）表1-2 分部分项工程量清单及计价表

（8）表1-3-A 组织措施项目（整体）清单及计价表

（9）表1-3-B 组织措施项目（专业工程）清单及计价表

（10）表1-3-C 技术措施项目清单及计价表

（11）表1-3-A-1 安全文明施工措施项目清单及计价表

（12）表1-4 其他项目清单及计价表

（13）表1-4-1 计日工表

（14）表1-4-2 总承包服务费项目及计价表

（15）表1-5 主要工日价格表

（16）表1-6 主要材料价格表

（17）表1-7 主要机械台班价格表

2、工程量清单报价分析表：

（1）表2-1 分部分项工程量清单综合单价分析表

（2）表2-2 措施项目清单分析表

（3）表2-3 综合单价工料机分析表

（4）表2-4 措施项目工料机分析表

（5）表2-5 现场监控、临时宿舍取暖降温费用分析表

3、根据招标人工程量清单编制要求填报具体的表格。

**响 应 总 价**

建设单位：

项目名称：

响应总价（小写）：

 （大写）：

响 应 人： （单位盖章）

法 定 代 表 人： （签字或盖章）

注册造价工程师： （签字及盖执业专用章）

造 价 员： （签字及盖资格章）

编 制 时 间：

**工程量清单报价说明**

|  |
| --- |
|  |

响应方：（ 盖章） 法定代表人或委托代理人：（签字或盖章）

**表1-1-1 工程项目报价汇总表**

建设单位和项目名称：

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 序号 | 内 容 | 报价（元） |
| 一 | 单位工程费合计 |  |
| 1 | （单位工程1，如1号楼） |  |
| 2 | （单位工程2） |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
| 二 | 未纳入单位工程费的其他费用[（一）+（二）+（三）+（四）] |  |
| （一） | 整体措施项目清单（1+2） |  |
| 1 | 组织措施项目清单 |  |
| 2 | 技术措施项目清单 |  |
| （二） | 整体其他项目清单 |  |
| （三） | 整体措施项目规费 [3+4] |  |
| 3 | 排污费、社保费、公积金 |  |
| 4 | 民工工伤保险费{[（一）+ （二）+ 3]\*费率} |  |
| （四） | 税金 {[（一）+（二）+（三）]\*费率} |  |
|  | 总报价 [一 + 二 ] |  |
| 总报价（大写）：  |

注：1、本表适用于（1）有2个及以上单位工程的群体项目的总报价汇总；（2）单位工程发包且有2个及以上专业工程分部分项工程量清单的招标项目总报价汇总。本表应在表1-1-2基础上汇总。

2、本表中的整体项目措施清单报价指根据招标人要求和项目特点应从招标项目整体上考虑的措施项目报价。

3、本表中的整体其他项目清单报价指根据招标人要求需按招标项目整体考虑的其他项目清单报价。

4、本表中的规费指整体措施清单项目应计取的规费。

5、本表中的税金指未纳入单位工程费的其他项目清单、整体措施项目清单以及相应规费等费用应计取的税金。

响应方：（ 盖章） 法定代表人或委托代理人：（签字或盖章）

**表1-1-2 单位工程报价汇总表**

建设单位和项目名称：

单位项目名称：

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 内 容 | 报价合计（元） | （清单号） | （清单号） |
| (专业工程1) | (专业工程2) |
| 一 | 分部分项工程量清单 |  |  |  |
| 二 | 措施项目清单（1+2） |  |  |  |
| 1 | 组织措施项目清单 |  |  |  |
| 其中 | 安全文明施工费 |  |  |  |
| 2 | 技术措施项目清单 |  |  |  |
| 三 | 其他项目清单 |  |  |
| 四 | 规费 [3+4] |  |  |
| 3 | 排污费、社保费、公积金 |  |  |  |
| 4 | 民工工伤保险费[（一 + 二 + 三 + 3）\*费率] |  |  |
| 五 | 税金[（一 + 二 + 三 + 四）\*费率] |  |
| 六 | 总报价（一+二+三+四+五） |  |
| 总报价(大写): |

注:本表适用于（1）只有1个专业工程分部分项工程量清单的单位工程发包项目的报价汇总；

（2）其余招标项目的单位工程报价汇总。

响应方：（ 盖章） 法定代表人或委托代理人：（签字或盖章）

**表1-2 分部分项工程量清单及计价表**( 号清单)

单位项目及专业项目名称:第 页共 页

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 综合单价(元) | 合 价(元) | 其中 | 备注 |
| 人工费 | 机械费 | 管理费 |
| （1） | （2） | （3） | （4） | （5） | （6） | （7） | （8） | （9） | （10） | （11） | （12） |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 合 计 |  |  |  |  |  |

注：表中（1）（2）（3）（4）（5）（6）栏由招标人提供。（12）栏由招标人按需提出要求，如招标人需要响应方提供清单项目综合单价的计算分析和工料机分析，请在（12）备注中明确。

**表1-3-A 组织措施项目（整体）清单及计价表**

项目名称: 第 页 共 页

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项 目 名 称 | 单位 | 数量 | 金 额(元) | 备注 |
| （1）一二三123456 | （2）安全文明施工措施项目(基本费和扬尘污染防治增加费)工程定位复测费其他组织措施项目提前竣工增加费已完工程及设备保护费二次搬运费夜间施工增加费冬雨季施工增加费行车、行人干扰增加费 |  |  |  | 提供分析清单（表1-3-A-1） |
| 合计 |  |  |

注：1、表中列项供参考，（1）（2）由招标人提供，响应方可按工程实际作补充。

2、措施项目应分整体措施项目和专业工程措施项目，安全文明施工措施项目（环境保护、文明施工、安全施工、临时设施）应按招标项目整体报价，其他组织措施项目请响应方根据本项目实际自行决定按整体项目还是按专业工程清单报价（专业工程组织措施项目清单见表1-3-B）。

3. 专业工程组织措施项目清单表1-3-B已报价的组织措施费不得与整体组织措施项目清单表1-3-A的其他组织措施项目重复报价。**表1-3-B 组织措施项目（专业工程）清单及计价表**

项目名称:

单位项目及专业项目名称： 第 页 共 页

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项 目 名 称 | 单位 | 数量 | 金 额(元) | 备注 |
| （1）12345678 | （2）安全文明施工费工程定位复测费提前竣工增加费已完工程及设备保护费二次搬运费夜间施工增加费冬雨季施工增加费行车、行人干扰增加费 |  |  |  |  |
| 合计 |  |  |

注：1、表中列项供参考，（1）（2）由招标人提供，响应方可按工程实际作补充。

2、当招标项目为单位工程发包且只有1个分部分项工程量清单时，组织措施项目清单应按表1-3-A报价。

**表1-3-C 技术措施项目清单及计价表**

项目名称:

单位项目及专业项目名称： 第 页共 页

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 综合单价(元) | 合 价(元) | 其中 | 备注 |
| 人工费 | 机械费 |
| （1） | （2） | （3） | （4） | （5） |  |  |  |  |  | （6） |
|  |  | 大型机械设备进出场及安拆 |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | 施工降水 |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | 施工排水 |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | 地下、地下设施或建筑物的临时保护措施 |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | **……** |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | 模板 |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 合 计 |  |  |  |  |

注：1、本表适用于以“项”为单位计价和以“分部分项工程量清单项目综合单价”方式计价的技术措施项目。

2、措施项目应分整体措施项目和专业工程措施项目，如为整体措施项目，表头中只须填报项目名称。

3、以“分部分项工程量清单项目综合单价”方式计价的技术措施项目，表中第（1）（2）（3）（4）（5）栏由招标人提供；以“项”为单位计价的技术措施项目，表中第（4）栏项目特征不需提供和填写。响应方根据施工方案对具体项目可作补充。

4、第（6）栏由招标人按需出要求，如招标人需要响应方提供清单项目综合单价的计算分析和工料机分析，请在备注中明确。

**表1-3-A-1 安全文明施工措施项目清单及计价表**

项目名称: 第 页共 页

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 措施项目名称 | 单位 | 数量 | 单价（元） |  合价（元） | 备注 |
| （1） | （2） | （3） |  |  |  |  |
| **一** | **安全施工措施项目** |  |  |  |  |  |
| **（一）** | **基本安全防护** |  |  |  |  |  |
| 1 | 安全网 |  |  |  |  |  |
| （1） | 安全平网 | m2 |  |  |  | 平面面积 |
| (2) | 密目式立网 | m2 |  |  |  | 垂直立面 |
| 2 | 防护栏杆 |  |  |  |  | 按栏杆长度 |
| （1） | 高处作业临边防护栏杆 | m |  |  |  |  |
| （2） | 深基坑（槽）临边护栏 | m |  |  |  |  |
| （3） | 其他防护栏杆 | m |  |  |  |  |
| 3 | 防护门 | m2 |  |  |  |  |
| 4 | 防护棚 |  |  |  |  | 按防护面积 |
| （1） | 通道防护棚 | m2 |  |  |  |  |
| （2） | 井架防护棚 | m2 |  |  |  |  |
| （3） | 升降机防护棚 | m2 |  |  |  | 含人货两用升降机、货用升降机 |
| 5 | 断头路阻挡墙 | m3 |  |  |  |  |
| 6 | 安全隔离网 | m2 |  |  |  | 爆破工程 |
| 7 | 对讲机 | 套 |  |  |  |  |
| **（二）** | **高处作业** |  |  |  |  |  |
| 1 | 洞口水平隔离防护 | m2 |  |  |  | 按洞口水平面积 |
| 2 | 高压线安全措施 | 元 |  |  |  |  |
| 3 | 起重设备防护措施 | 元 |  |  |  |  |
| 4 | 楼层呼唤器 | 套 |  |  |  |  |
| 5 | 其他高处作业安全防护 |  |  |  |  |  |
| **（三）** | **深基坑（槽）** |  |  |  |  |  |
| 1 | 上下专用通道 | m2 |  |  |  | 含安全爬梯 |
| 2 | 基坑支护变形监测 | 元 |  |  |  |  |
| 3 | 其他深基坑安全防护 |  |  |  |  |  |
| **（四）** | **脚手架** |  |  |  |  |  |
| 1 | 水平隔离封闭设施 | m |  |  |  |  |
| 2 | 其他脚手架安全防护 |  |  |  |  |  |
| **（五）** | **井架** |  |  |  |  |  |
| 1 | 架体围护 | m2 |  |  |  |  |
| 2 | 货用升降机操作室 | m2 |  |  |  |  |
| 3 | 其他井架防护 |  |  |  |  |  |
| **（六）** | **消防器材、设施** |  |  |  |  |  |
| 1 | 灭火器 | 只 |  |  |  |  |
| 2 | 消防水泵 | 台 |  |  |  |  |
| 3 | 水枪、水带 | 套 |  |  |  |  |
| 4 | 消防箱 | 只 |  |  |  |  |
| 5 | 消防立管 | m |  |  |  |  |
| 6 | 危险品仓库搭建 | m2 |  |  |  |  |
| 7 | 防雷设施 | 元 |  |  |  |  |
| 8 | 其他 |  |  |  |  |  |
| **（七）** | **特殊工程安全措施** |  |  |  |  |  |
| 1 | 特殊作业防护用品 | 元 |  |  |  |  |
| 2 | 救生设施 | 元 |  |  |  | 含救生衣、救生圈等 |
| 3 | 防毒面具 | 付 |  |  |  |  |
| 4 | 有毒气体检测仪器 | 套 |  |  |  |  |
| 5 | 其他特殊安全防护 |  |  |  |  |  |
| **（八）** | **安全标志** |  |  |  |  |  |
| 1 | 安全警示标牌、标识 | 元 |  |  |  |  |
| 2 | 警示灯 | 处 |  |  |  |  |
| 3 | 航标灯 | 处 |  |  |  | 通航要求 |
| 4 | 其他安全标志 |  |  |  |  |  |
| **（九）** | **安全专项检测** |  |  |  |  |  |
| 1 | 起重机械检测费 | 元 |  |  |  | 塔吊、升降机等 |
| 2 | 钢管、扣件检测费 | 元 |  |  |  |  |
| 3 | 高处作业吊篮检测费 | 元 |  |  |  |  |
| 4 | 防坠器专项检测费 | 元 |  |  |  |  |
| 5 | 其他安全检测 |  |  |  |  |  |
| **（十）** | **安全教育培训** | 元 |  |  |  |  |
| **（十一）** | **现场安全保卫** | 元 |  |  |  |  |
| **（十二）** | **其他安全施工措施** |  |  |  |  |  |
| **二** | **文明施工措施项目** |  |  |  |  |  |
| 1 | 围墙 | m |  |  |  | 按标准设置 |
| 2 | 大门、门楼 | 块 |  |  |  |  |
| 3 | 标牌 | 块 |  |  |  |  |
| 4 | 效果图 | 块 |  |  |  |  |
| 5 | 彩钢板围档 | m |  |  |  | 按标准设置 |
| 6 | 地坪硬化 | m2 |  |  |  |  |
| 7 | 其他文明施工措施 |  |  |  |  |  |
| **三** | **环境保护措施项目** |  |  |  |  | 含扬尘污染防治措施 |
| 1 | 现场绿化 | m2 |  |  |  |  |
| 2 | 防尘网布 | m2 |  |  |  |  |
| 3 | 车辆冲洗设施 | 套 |  |  |  | 含洗车槽、自动冲洗或其他冲洗设备等 |
| 4 | 喷淋设施 |  |  |  |  |  |
| （1） | 塔吊喷淋 | 套 |  |  |  |  |
| （2） | 外架喷淋 | 套 |  |  |  |  |
| （3） | 场地喷淋 | 套 |  |  |  |  |
| 5 | 防尘雾炮 | 台 |  |  |  |  |
| 6 | 其他扬尘控制费用 | 元 |  |  |  |  |
| 7 | 噪声控制费用 | 元 |  |  |  |  |
| 8 | 污水处理费用 | 元 |  |  |  | 特殊工程要求 |
| 9 | 车辆密封费用 | 元 |  |  |  |  |
| 10 | 工地食堂油烟净化设备 | 套 |  |  |  |  |
| 11 | 其他环境保护措施 |  |  |  |  |  |
| **四** | **临时设施措施项目** |  |  |  |  |  |
| **（一）** | **办公用房** | m2 |  |  |  |  |
| **（二）** | **生活用房** |  |  |  |  |  |
| 1 | 宿舍 | m2 |  |  |  |  |
| 2 | 食堂 | m2 |  |  |  |  |
| 3 | 厕所 | m2 |  |  |  |  |
| 4 | 浴室 | m2 |  |  |  |  |
| 5 | 其他生活设施 |  |  |  |  | 休息场所、文化娱乐设施等 |
| **（三）** | **生产用房（仓库）** | m2 |  |  |  |  |
| **（四）** | **临时用电设施** |  |  |  |  |  |
| 1 | 总配电箱 | 只 |  |  |  |  |
| 2 | 分配电箱 | 只 |  |  |  |  |
| 3 | 开关箱 | 只 |  |  |  |  |
| 4 | 临时用电线路 | m |  |  |  |  |
| 5 | 用电保护装置 | 处 |  |  |  |  |
| 6 | 发电机 | 台 |  |  |  |  |
| 7 | 其他临时用电设施 |  |  |  |  | 附近外电线路防护设施等 |
| **（五）** | **临时供水** | m |  |  |  | 按管道长度 |
| **（六）** | **临时排水** | m |  |  |  | 按管道长度 |
| **（七）** | **其他临时设施** |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| 合 计 |  |  |

注：表中（1）（2）（3）栏由招标人根据具体工程特点提供，响应方可补充。安全文明施工措施项

目及费用应按招标项目整体报价。

**1-4 其他项目清单及计价表**

项目名称：

单位项目名称： 第 页共 页

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项 目 名 称 | 金 额(元) | 备 注 |
| 1 | 暂列金额 |  |  |
| 2 | 计日工 |  | 明细表详见1-4-1 |
| 3 | 总承包服务费 |  | 明细表详见1-4-2 |
| 4 | 创标化工地增加费 |  | 暂定费用 |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  | 合计 |  |  |

**表1-4-1 计日工表**

项目名称:

单位项目名称： 第 页共 页

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 编号 | 项 目 名 称 | 单位 | 数量 | 综合单价（元） | 合价（元） |
| （1） | （2） | （3） | （4） |  |  |
| 一 | 人 工 |  |  |  |  |
| 1 |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |  |
| 4 |  |  |  |  |  |
| 5 |  |  |  |  |  |
| 人 工 小 计 |  |
| 二 | 材 料 |  |  |  |  |
| 1 |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |  |
| 4 |  |  |  |  |  |
| 5 |  |  |  |  |  |
| 材 料 小 计 |  |
|  三 | 施工机械 |  |  |  |  |
| 1 |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |  |
| 4 |  |  |  |  |  |
| 5 |  |  |  |  |  |
| 施工机械小计 |  |
| 合 计 |  |

注：表中（1）（2）（3）（4）由招标人按需要提出，其中第（4）栏数量为暂定。

**1-4-2 总承包服务费项目及计价表**

项目名称： 第 页 共 页

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项 目 名 称 | 项目价值（元） | 服务内容 | 费率（%） | 金额（元） |
| （1） | （2） | （3） | （4） |  |  |
| 1 | 发包人分包专业工程 |  |  |  |  |
| 2 | 发包人供应材料 |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
| 合 计 |  |

注：表中（1）（2）（3）（4）由招标人按需要提出。

**表1-5 主要工日价格表**

项目名称： 第 页共 页

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 工 种 | 单位 | 数 量 | 单 价（元） |
| （1） | （2） | 工日 |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

注：本表（1）（2）栏由招标人按需要提出。

**表1-6 主要材料价格表**

项目名称： 第 页共 页

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 编码 | 材料名称 | 规格、型号 | 单位 | 数量 | 单价（元） | 备 注 |
| （1） | （2） | （3） | （4） | （5） | （6） | （7） | （8） |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |

注：1、表（1）（2）（3）（5）栏由招标人按需要提出，响应方可补充；（4）（6）（7）（8）栏由响应方填写。

2、材料包括原材料、燃料、构配件以及按规定应计入建筑安装工程造价的设备。

3、招标人指定、提供或暂定的材料和设备，按杭州市工程量清单计价实施细则的规定填写。

**表1-7 主要机械台班价格表**

项目名称： 第 页共 页

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 机械设备名称 | 单位 | 数量 | 单价（元） |
| （1） | （2） | 台班 |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

注：表（1）（2）由招标人按需要提出，响应方可补充。

**表2-1 分部分项工程量清单综合单价分析表**

项目名称： 清单号： 第 页共 页

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 编号 | 名称 | 计量单位 | 数量 | 综 合 单 价（元） | 合计(元) |
| 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费 | 利润 | 风险费用 | 小计 |
|  | （1） | （2） | （3） | （4） | (5) | (6) | (7) | (8) | (9) | （10） | (11) | (4）\*(11） |
| 1 | （清单编码） | (清单名称) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | （定额编号） | （定额名称） |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | …… | …… |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 | （清单编码） | (清单名称) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | （定额编号） | （定额名称） |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | …… | …… |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 合 计 |  |

注： 表（1）（2）（3）栏中清单编号和清单名称由招标人按需要提出。

**表2-2 措施项目清单分析表**

项目名称：

单位项目名称： 第 页共 页

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 编号 | 名称 | 计量单位 | 数量 | 综 合 单 价（元） | 合计（元） |
| 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费 | 利润 | 风险费用 | 小计 |
|  | （1） | （2） | （3） | （4） | (5) | (6) | (7) | (8) | (9) | （10） | (11) | (4）\*(11） |
|  1 |  （清单编码） | （清单名称） |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | （定额编号） | （定额名称） |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | …… | …… |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  2 | （清单编码） | （清单名称） |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | （定额编号） | （定额名称） |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | …… | …… |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 合 计： |  |

注： 表（1）（2）栏中清单编号和措施项目清单名称由招标人按需要提出。

**表2-3 综合单价工料机分析表**

项目编码: 计量单位：

项目名称: 第 页共 页

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 名称及规格 | 单位 | 数量 | 金额(元) |
| 单价 | 合价 |
|  | 人工 | 一类 | 工日 |  |  |  |
| 二类 | 工日 |  |  |  |
| 三类 | 工日 |  |  |  |
| 1 | 人工费小计 |  |
|  | 其他材料费 |  |
| 2 | 材料费小计 |  |
|  | 其他机械费 |  |
| 3 | 机械费小计 |  |
| 4 | 直接工程费(1+2+3) |  |
| 5 | 管理费 |  |
| 6 | 利润 |  |
| 7 | 风险费用 |  |
| 8 | 综合单价（4+5+6+7） |  |

注:本表由招标人按需要提出

**表2-4 措施项目工料机分析表**

项目编码: 计量单位：

项目名称: 第 页共 页

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 名称及规格 | 单位 | 数量 | 金额(元) |
| 单价 | 合价 |
|  | 人工 | 一类 | 工日 |  |  |  |
| 二类 | 工日 |  |  |  |
| 三类 | 工日 |  |  |  |
| 1 | 人工费小计 |  |
|  | 其他材料费 |  |
| 2 | 材料费小计 |  |
|  | 其他机械费 |  |
| 3 | 机械费小计 |  |
| 4 | 直接工程费(1+2+3) |  |
| 5 | 管理费 |  |
| 6 | 利润 |  |
| 7 | 风险费用 |  |
| 8 | 合计（4+5+6+7） |  |

注:本表由招标人按需要提出

**表2-5 现场监控、临时宿舍取暖降温费用分析表**

项目名称： 第 页共 页

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 费用名称 | 单位 | 数量 | 单价（元） | 合价（元） |
| 一 | 施工现场在线监测监控系统 |  |  |  |  |
| 1 | 塔吊安全监控系统 |  |  |  |  |
| 2 | 现场远程视频监控系统 |  |  |  |  |
| 3 | 其它监测系统 |  |  |  |  |
| 二 | 现场临时宿舍空调设施 |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  | 合计 |  |  |  |  |

**商务偏离表**

项目名称：临安校区图书馆铜门制作、安装

项目编号：HZMC-ZXZZ2018001

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 项目 | 谈判采购文件要求 | 响应内容 | 是否偏离（提供说明） |
| 质保期 |  |  |  |
| 工期及施工地点 |  |  |  |
| 结算方式 |  |  |  |
| 履约保证金 |  |  |  |
| 付款条件 |  |  |  |

**注：**

**1、逐项按照谈判文件要求填写响应规格。**

**2、偏离说明是指对谈判文件要求存在不同之处的解释说明。偏离系指：正偏离（高于采购要求）、负偏离（低于采购要求）、无偏离（满足采购要求）。**

**3、如不填写或填写不全或未如实填写，自行承担谈判风险。**

谈判响应方名称（盖章）：

授权代表（签字）：

日期：年 月 日

**法定代表人授权委托书**

致：杭州医学院：

我\_\_\_\_\_\_\_ （姓名，身份证号码： ）系\_\_\_\_\_\_\_ \_\_（响应方名称）的法定代表人，现授权委托本单位在职职工 （姓名，身份证号码： ）以我方的名义参加杭州医学院临安校区图书馆铜门制作、安装 的磋商活动，并代表我方全权办理针对上述项目的磋商、开标、评审、签约等具体事务和签署相关文件。

我方对被授权人的签名负全部责任。

在撤销授权的书面通知以前，本授权书一直有效。被授权人在授权书有效期内签署的所有文件不因授权的撤销而失效。

被授权人无转委托权，特此委托。

法定代表人签名：

响应方名称（加盖公章）：

日期：

被授权人身份证复印件“粘贴处”

|  |
| --- |
|  |

**响应书**

致：杭州医学院：

根据贵方为杭州医学院临安校区图书馆铜门制作、安装 的竞争性磋商公告（项目编号：HZMC-ZXZZ2018001，签字代表 （全名）经正式授权并代表响应方\_\_\_\_\_\_\_ （响应方名称）提交商务和技术文件正本一份、副本四份。

据此函，签字代表宣布同意如下：

1、响应方已详细审查全部《竞争性磋商文件》，包括修改文件（如有的话）以及全部参考资料和有关附件，已经了解我方对于竞争性磋商文件、磋商过程、磋商结果有依法进行询问、质疑、投诉的权利及相关渠道和要求。

2、响应方在磋商之前已经与贵方进行了充分的沟通，完全理解并接受竞争性磋商文件的各项规定和要求，对竞争性磋商文件的合理性、合法性不再有异议。

3、本响应文件有效期自竞争性磋商时间起 90个日历日。

4、如成交，本响应文件至本项目合同履行完毕止均保持有效，本响应方将按《竞争性磋商文件》及政府采购法律、法规的规定履行合同责任和义务。

5、响应方同意按照贵方要求提供与磋商有关的一切数据或资料。

6、与本磋商有关的一切正式往来信函请寄：

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_

邮编：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_

响应方代表姓名： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_

银行帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_

响应方全称（加盖公章）：

授权代表签字：

日期：

**响应声明书**

致：杭州医学院：

\_\_\_\_\_\_\_ \_\_（响应方名称）系中华人民共和国合法企业，经营地址 。

我\_\_\_ \_\_（姓名）系\_\_\_\_\_\_\_ \_\_（响应方名称）的法定代表人，我方愿意参加贵方组织的杭州医学院临安校区图书馆铜门制作、安装 的磋商，为便于贵方公正、择优地确定成交方及其响应产品和服务，我方就本次磋商有关事项郑重声明如下：

1、我方向贵方提交的所有响应文件、资料都是准确的和真实的；

2、我方不是采购人的附属机构；在获知本项目采购信息后，与采购人聘请的为此项目提供咨询服务的公司及其附属机构没有任何联系。

3、我方最近三年内的被公开披露或查处的违法违规行为有：

4、以上事项如有虚假或隐瞒，我方愿意承担一切后果和责任。

响应方全称（加盖公章）：

授权代表签字：

日期：

**响应方情况介绍**

|  |  |
| --- | --- |
| 1 | 企业名称： |
| 2 | 总部地址： |
| 3 | 当地代表处地址： |
| 4 | 电话： | 联系人： |
| 5 | 传真： | 电子信箱： |
| 6 | 注册地： | 注册年份： |
| 7 | 公司的资质等级（请附上有关证书的复印件） |
| 8 | 公司（是否通过，何种）质量保证体系认证（如通过请附相关证书复印件，提供认证机构年审监督报告） |
| 9 | 作为承包人经历年数： |  |
| 10 | 其他需要说明的情况 |  |

说明：所有响应方都须填写此表；

响应方全称（加盖公章）：

授权代表签字：

日期：

**响应方同类项目实施情况一览表**

（提供同类项目合同复印件）

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **采购单位名称** | **项目名称** | **采购****数量** | **合同金额****（万元）** | **附件页码** | **采购单位联系人及联系电话** |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

响应方全称（加盖公章）：

授权代表签字：

日期：

**管理机构配备情况表（须附人员简历及资质证书）**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **职务** | **姓名** | **职称** | **执业或职业资格证明** | **已承担在建****工 程 情 况** |
| **证书名称** | **级别** | **证号** | **专业** | **原服务单位** | **项目数** | **主要项目名称** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **一旦我单位中标，将实行项目经理负责制，我方保证并配备上述项目管理机构。上述填报内容真实，若不真实，愿按有关规定接受处理。项目管理班子机构设置、职责分工等情况另附资料说明。**  |

授权代表签字：

响应方名称（盖章）：

日期： 年 月 日

**技术服务方案及服务承诺书**

本附件内容由各响应方自行填写，应至少包括采购文件要求的技术服务内容。

响应方名称（盖章）：

授权代表签字：

日期： 年 月 日